

ONERI DI URBANIZZAZIONE
ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
Urbanizzazione primaria			
restauro	8,31	7,48	6,23
ristrutturazione			
sostituzione	22,17	19,95	16,62
ristrutturazione urbanistica	27,70	24,93	20,78
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Urbanizzazione secondaria			
restauro	4,48	4,48	4,48
ristrutturazione			
sostituzione	11,95	11,95	11,95
ristrutturazione urbanistica	14,94	14,94	14,94
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
Totale oneri urb.ne			
restauro	12,79	11,96	10,72
ristrutturazione			
sostituzione	34,11	31,89	28,57
ristrutturazione urbanistica	42,64	39,87	35,72
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(*) Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

(*) Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(**) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.