

**ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2013**  
**ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.**

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
<b>Urbanizzazione primaria</b>			
restauro	8,99	8,08	6,74
ristrutturazione			
sostituzione	23,98	21,58	17,98
ristrutturazione urbanistica	29,97	26,97	22,48
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Urbanizzazione secondaria</b>			
restauro	4,85	4,85	4,85
ristrutturazione			
sostituzione	12,92	12,92	12,92
ristrutturazione urbanistica	16,17	16,17	16,17
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Totale oneri urb.ne</b>			
restauro	13,84	12,93	11,59
ristrutturazione			
sostituzione	36,91	34,50	30,90
ristrutturazione urbanistica	46,14	43,14	38,65
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(\*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(\*\*) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

**ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2013**  
**ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.**

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D Categorie speciali	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
<b>Urbanizzazione primaria</b>			
restauro	10,34	9,29	7,75
ristrutturazione			
sostituzione	27,58	24,81	20,68
ristrutturazione urbanistica	34,47	31,02	25,85
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Urbanizzazione secondaria</b>			
restauro	5,58	5,58	5,58
ristrutturazione			
sostituzione	14,86	14,86	14,86
ristrutturazione urbanistica	18,59	18,59	18,59
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Totale oneri urb.ne</b>			
restauro	15,92	14,87	13,33
ristrutturazione			
sostituzione	42,44	39,67	35,54
ristrutturazione urbanistica	53,06	49,61	44,44
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(\*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(\*\*) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

**ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2013**  
**ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.**

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D CON CAMBIO D'USO RESIDENZIALE	zone AUNC	zone AT	zone Altre
	€/mq	€/mq	€/mq
<b>Urbanizzazione primaria</b>			
restauro	13,49	12,12	10,11
ristrutturazione			
sostituzione	35,97	32,36	26,97
ristrutturazione urbanistica	44,96	40,46	33,72
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Urbanizzazione secondaria</b>			
restauro	7,28	7,28	7,28
ristrutturazione			
sostituzione	19,38	19,38	19,38
ristrutturazione urbanistica	24,25	24,25	24,25
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Totale oneri urb.ne</b>			
restauro	20,77	19,40	17,39
ristrutturazione			
sostituzione	55,36	51,75	46,36
ristrutturazione urbanistica	69,21	64,71	57,97
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(\*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(\*\*) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.

**ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2013**  
**ART.120 L.R.n.1 del 3 gennaio 2005 e s.m.i.**

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (*) (**)			
TABELLA D CON CAMBIO D'USO RESIDENZIALE	zone AUNC	zone AT	zone Altre
Categorie speciali	€/mq	€/mq	€/mq
<b>Urbanizzazione primaria</b>			
restauro	15,51	13,94	11,62
ristrutturazione			
sostituzione	41,37	37,22	31,02
ristrutturazione urbanistica	51,70	46,53	38,77
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Urbanizzazione secondaria</b>			
restauro	8,37	8,37	8,37
ristrutturazione			
sostituzione	22,29	22,29	22,29
ristrutturazione urbanistica	27,89	27,89	27,89
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			
<b>Totale oneri urb.ne</b>			
restauro	23,88	22,31	20,00
ristrutturazione			
sostituzione	63,66	59,51	53,31
ristrutturazione urbanistica	79,59	74,42	66,66
nuova edificazione			
ampliamento			
sopraelevazione			

(\*) Nel caso che gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, gli oneri sono incrementati del 50%.

(\*\*) Per quanto concerne gli insediamenti industriali ed artigianali relativi ai settori alimentare, tessile, calzaturiero, chimico e affini, cartiero e cartotecnico, quando non siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno, gli oneri dell'urbanizzazione primaria sono incrementati del 15%.